

AEW

Junior Real Estate Quant/Data Analyst

JOB DESCRIPTION

Location: Paris, France

AEW is one of the world's largest real estate asset managers, with €70.2bn of assets under management as at 30 September 2019. AEW has over 700 employees, with its main offices located in Boston, London, Paris and Hong Kong and offers a wide range of real estate investment products including comingled funds, separate accounts and securities mandates across the full spectrum of investment strategies. AEW represents the real estate asset management platform of Natixis Investment Managers, one of the largest asset managers in the world.

With €32.3bn in real estate AUM in Europe, AEW is one of the largest platforms in the region. AEW has over 400 employees in Europe, with an established platform of investment professionals and asset managers based in 11 locations across Europe, providing vital local information in the way investments are sourced and evaluated.

AEW is searching for a Junior Real Estate Quant/Data Analyst to join the Research & Strategy team in the Paris office. The main focus of this position will be analysing European Commercial Real Estate Investment markets across all sectors. The role includes responsibility over the real estate market data dashboard for Europe, and will encompass internal and external reporting on the back of this. The role will establish a profound relationship with the local business teams as well as provide support to the European research platform.

The AEW Research & Strategy team is an integrated London and Paris based team that supports the internal business teams (Acquisitions, asset management, investor relations, corporate finance, debt funds and REIT management business) in providing market research and innovative solutions to enhance better decision-making. The team is focused on data-driven solutions and continuously expands the use of alternative data-sources and methodologies. In your role you will work closely with our quantitative specialists in identifying new data sources and finding new ways in managing the data.

Primary responsibilities

- Work closely with seniors in the team on pan-European macroeconomic, capital markets, property investment and letting market research for internal acquisition, fund and asset management clients.
- Manage and work with multiple data sources to channel data into our consolidated menu-driven Tableau-based data dashboards for continuous use by Research and key business units.
- Review and evaluate collected commercial real estate data and securing data quality, consistency, accuracy and comprehensiveness while automating task and reports.
- Help execute and improve our explicit data strategy for the Research & Strategy team by organising data, define analytical and production processes together with the team.

What can we offer you?

- You will have the opportunity to follow tailor-made training from internal and external programs to ensure you are comfortable and fully equipped and certified data analyst to meet the challenge at hand.
- You will work with a wide range of specialists around the real estate investment business including AEW business colleagues, European and Global investment clients, Brokers and data providers and other market participants.
- You will have the opportunity to travel to other European AEW business locations like London.

Skills/Experience Required

- Bachelor's degree in Real Estate, Economics, Geography or Finance related disciplines.
- Advanced knowledge of Microsoft office and affinity and willingness to be trained with some of the following Tableau, MS Power BI, SQL, Stata, Alteryx, ArcGIS, R or Python.
- Strong numerical skills including the ability to handle and manipulate large amounts of numerical data;
- Ability to prioritize and co-ordinate tasks efficiently ensuring deadlines are met;
- English and French language skills

To apply for this position please click [here](#).

AEW is an equal opportunity employer.

AEW

Analyste Junior Quant/Data en Immobilier

JOB DESCRIPTION

Localisation : Paris, France

AEW est l'un des leaders mondiaux du conseil en investissement et de la gestion d'actifs immobiliers avec 70,2Mds€ d'actifs sous gestion au 30 Septembre 2019. AEW compte plus de 700 employés, avec des bureaux principaux à Boston, Londres, Paris et Hong Kong. AEW représente la plateforme d'asset management immobiliers de Natixis Investment Managers, l'un des leaders de la gestion d'actifs dans le monde.

Avec plus de 32,3 Mds€ d'actifs sous gestion en immobilier en Europe, AEW est l'une des plus grandes plateformes de la région. AEW a plus de 400 employés en Europe, avec une plateforme établie de professionnels de l'investissement et des gestionnaires d'actifs basés dans 11 bureaux à travers l'Europe, fournissant des informations locales indispensables à la recherche et l'évaluation d'investissements.

AEW recherche un Analyste Junior Quantitatif/Données en Immobilier (Junior Real Estate Quant/Data Analyst) pour rejoindre l'équipe de Recherche & Stratégie à Paris. La principale mission de ce poste sera d'analyser les différents marchés d'investissement européens en immobilier, résidentiel et d'entreprise, sur toutes les typologies. Ce rôle inclut la gestion des tableaux de bord de données immobilières en Europe et la production afférente de rapports à usage interne et externe. Le poste impliquera une collaboration étroite avec les équipes opérationnelles ainsi qu'une fonction de support à la plateforme de Recherche Européenne.

L'équipe de Recherche & Stratégie est une équipe intégrée basée à Londres et à Paris qui apporte un support aux équipes opérationnelles internes (Investissement, Gestion d'Actifs, Relations Investisseurs, Services Financiers, Fonds de Dette et Équipes de Gestion des Foncières Cotées) en fournissant les informations de marchés et des solutions innovantes pour améliorer l'aide à la décision. L'équipe privilégie une approche axée sur les données et élargit constamment l'usage de sources de données et de méthodologies alternatives. Dans votre rôle, vous travaillerez en étroite collaboration avec nos spécialistes en analyse quantitative pour identifier de nouvelles sources et de nouveaux outils de gestion de données.

Missions principales

- Travailler en collaboration avec les membres seniors de l'équipe sur les sujets européens en macro-économie, marchés des capitaux, études à l'acquisition et marchés locatifs pour les équipes internes d'investissement, de fonds et de gestion d'actifs.
- Gérer et manipuler des sources d'information multiples pour alimenter l'interface interactive de mise à disposition de données élaborée à partir du logiciel Tableau.
- Vérifier les données immobilières recueillies et s'assurer de leur qualité, cohérence, fiabilité et exhaustivité pour automatiser les tâches et rapports.
- Participer à la mise en place et l'amélioration de la stratégie explicitement orientée des données de la Recherche & Stratégie en collaborant avec l'ensemble de l'équipe sur les sujets d'organisation, de méthodologie analytique et de production.

Que peut-on vous offrir?

- Vous aurez l'opportunité de suivre une formation sur mesure grâce à des programmes internes et externes afin d'assurer votre confort et s'assurer que vous êtes bien équipé et certifié Data Analyst pour répondre aux missions.
- Vous travaillerez avec une large communauté d'experts en investissement immobilier dont vos collègues d'AEW, clients européens et mondiaux, agents et fournisseurs de données et autres acteurs du marché immobilier.
- Enfin, vous aurez l'opportunité d'effectuer des déplacements professionnels dans d'autres bureaux européens d'AEW, notamment à Londres.

Compétences/Expériences exigées

- Licence (Niveau Bac+3) en Immobilier, Économie, Géographie ou Finance ;
- Connaissance approfondie du pack Microsoft Office (Word, PPT et Excel) et volonté d'être formé(e) avec les logiciels suivants : Tableau, MS Power BI, SQL, Stata, Alteryx, ArcGIS, R ou Python ;
- Compétence numérique exigée incluant l'aptitude à gérer et manipuler un grand nombre de données numériques ;
- Capacité de prioriser et coordonner les tâches de façon efficace afin de respecter les délais ;
- Français et Anglais exigés.

Pour postuler, veuillez cliquer [ici](#).

AEW est un employeur d'égalité des chances.